

**Форма извещения
о начале выполнения комплексных
кадастровых работ**

**Извещение
о начале выполнения
комплексных кадастровых работ**

1. В период с « 07 » июня 2024 г. по « 31 » декабря 2024 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Карачаевского городского округа (номера кадастрового квартала: 09:10:0050103, 09:10:0050104, 09:10:0050105, 09:10:0050106, 09:10:0050107, 09:10:0070105, 09:10:0070106, 09:10:0070107, 09:10:0070108, 09:10:0070109, 09:10:0070110, 09:10:0070111, 09:10:0070112) Учкеекского сельского поселения (номера кадастрового квартала: 09:08:0180101, 09:08:0180102, 09:08:0180103, 09:08:0180104), Адыге-Хабльского сельского поселения (номера кадастрового квартала: 09:01:0090001, 09:01:0090002, 09:01:0090003).

(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы)

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с государственным контрактом от 07.06.2024 № 0179200001924000218,

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика: Министерства имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики

почтовый адрес: Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, ул. Кавказская, 19

адрес электронной почты: <u>minim@kchr.ru</u>	номер контактного телефона: <u>7-8782-281736</u>
---	---

со стороны исполнителя: полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: ООО «Земля и право»

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, заключен с юридическим лицом)

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера ⁴: Койчев Али Сагитович ;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер ООО «Земля и право» ;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: НП002638 ;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 20.12.2017 ;

почтовый адрес: Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, ул. Октябрьская, д. 301А, ком. 404.

адрес электронной почты: zemlya_pravo@mail.ru ;

номер контактного телефона: (8782) 20-34-48 .

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»⁵ ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О

государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано * 21 июня 2024 года ⁶⁾) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения ⁷ комплексных кадастровых работ	Время выполнения ⁷ комплексных кадастровых работ
	На территории Карачаевского городского округа (в границах кадастровых кварталов: 09:10:0050103, 09:10:0050104, 09:10:0050105, 09:10:0050106, 09:10:0050107, 09:10:0070105, 09:10:0070106, 09:10:0070107, 09:10:0070108, 09:10:0070109, 09:10:0070110, 09:10:0070111, 09:10:0070112).	с 30.09.2024 по 01.11.2024
	На территории Учкеекского сельского поселения (в границах кадастровых кварталов: 09:08:0180101, 09:08:0180102, 09:08:0180103, 09:08:0180104).	с 30.09.2024 по 01.11.2024
	На территории Адыге-Хабльского сельского поселения (в границах кадастровых кварталов: 09:01:0090001, 09:01:0090002, 09:01:0090003).	с 30.09.2024 по 01.11.2024

⁵ Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 29, ст. 4344; 2019, № 31, ст. 4445.

⁶ Указываются номер, дата и наименование печатного издания, в котором было опубликовано извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ.

⁷ Указываются сведения, позволяющие определить место выполнения комплексных кадастровых работ – кадастровые номера, адреса объектов недвижимости или описание их местоположения и время их выполнения, для информирования правообладателей объектов недвижимости о времени выполнения комплексных кадастровых работ в отношении принадлежащих им объектов недвижимости в целях обеспечения доступа к объектам недвижимости.